

Der Evangelische Kirchenkreisverband Süd in Berlin-Neukölln sucht zur Erweiterung seines Immobilien Kompetenz Centers ab sofort, mit einer Regelarbeitszeit von 75% – 100%, einen

Technischen Immobilienverwalter (m/w/d)

Aufgabengebiet:

- Verantwortlichkeit für die Instandhaltung und Bewirtschaftung von Wohn- und Gewerbeimmobilien
- Organisation, Steuerung und Kontrolle von Wartungen, Instandhaltungsarbeiten und Sicherheitsüberprüfungen
- Auftragsvergabe, Koordination und Ausführungskontrolle externer Leistungen
- Bearbeitung von Versicherungsschäden
- Überwachung des Gebäude- und Anlagenzustandes
- Mitwirkung an Optimierungsmaßnahmen
- Direkter Ansprechperson für Mieter, Hauswarte und Dienstleister
- Durchführung von Objektbegehungen
- Unterstützung der kaufmännischen Hausverwaltung in technischen Fragen

Anforderungsprofil:

- Erfolgreich abgeschlossene technische Ausbildung im Bereich Gebäude- und Betriebstechnik oder vergleichbare, mehrjährige Berufserfahrung in diesen Bereichen
- Idealerweise mehrjährige Berufserfahrung im Bereich der Immobilienverwaltung
- technische Kenntnisse und Fertigkeiten rund um das Management von Gebäuden
- Selbstständige, effiziente und teamorientierte Arbeitseinstellung
- Ausgeprägte Team- und Kommunikationsfähigkeiten sowie Dienstleistungsorientierung und Verbindlichkeit
- Sicherer Umgang MS Office
- gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Kenntnisse des Verwalterprogramms DOMUS sind wünschenswert
- Identifikation mit den Werten der Evangelischen Kirche und Kenntnisse der kirchlichen Strukturen sind von Vorteil

Was wir bieten:

- Wir begrüßen Sie als neue/n Kollegin/Kollegen in einer aufgeschlossenen Organisation und einer vertrauensvollen Zusammenarbeit im Team und mit allen Abteilungen unseres Hauses.
- Wir stellen eine fundierte und gründlichen Einarbeitung in Ihr neuen Arbeitsumfeld sicher und haben immer ein offenes Ohr für Fragen oder Anregungen.
- Gern können Sie unsere verschiedensten Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten nutzen.
- Ein interessanter und abwechslungsreicher Tätigkeitsbereich gehört ebenso zu unseren Leistungen, wie eine Vergütung mit allen sozialen Leistungen des Tarifvertrages der Evangelischen Kirche Berlin - Brandenburg (TV-EKBO), einem Kinderzuschlag, einer betrieblichen Altersversorgung, einer jährlichen Sonderzahlung und viele weitere Vorteile.
- Gerne können Sie uns Ihre Unterlagen per Email an bewerbungen@kkv-sued.de oder per Post an Evangelischer Kirchenkreisverband Süd /Andrea Schlenz / Rübelandstraße 9 / 12053 Berlin zusenden. Telefonische Rückfragen sind unter der Rufnummer 030 68904 195 möglich. Wir freuen uns auf Sie!