



## Evangelischer Kirchenkreisverband Süd

Der Evangelische Kirchenkreisverband Süd, Bereich Haus- und Grundstücksabteilung, in Berlin-Neukölln sucht ab sofort mit einer Regelarbeitszeit von 75% – 100% einen

### **Technischen Immobilienverwalter (m/w/d)**

#### Aufgabengebiet:

- Verantwortlichkeit für die Instandhaltung und Bewirtschaftung von Wohnimmobilien
- Organisation, Steuerung und Kontrolle von Wartungen, Instandhaltungsarbeiten und Sicherheitsüberprüfungen
- Auftragsvergabe, Koordination und Ausführungskontrolle externer Leistungen
- Bearbeitung von Versicherungsschäden
- Überwachung des Gebäude- und Anlagenzustandes
- Mitwirkung an Optimierungsmaßnahmen
- Direkter Ansprechperson für Hauswarte und Dienstleiter
- Durchführung von Begehungen und Übergaben
- Unterstützung der kaufmännischen Hausverwaltung in technischen Fragen

#### Anforderungsprofil:

- Erfolgreich abgeschlossene technische Ausbildung im Bereich Gebäude- und Betriebstechnik
- Idealerweise mehrjährige Berufserfahrung im Bereich der Immobilienverwaltung
- technische Kenntnisse und Fertigkeiten rund um das Management von Gebäuden
- Selbstständige, effiziente und teamorientierte Arbeitseinstellung
- Ausgeprägte Team- und Kommunikationsfähigkeiten sowie Dienstleistungsorientierung und Verbindlichkeit
- Sicherer Umgang MS Office
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Kenntnisse des Verwalterprogramms DOMUS ERP, ARCHIKART
- Identifikation mit den Werten der Evangelischen Kirche und Kenntnisse der kirchlichen Strukturen sind von Vorteil

#### Was wir bieten:

- Wir begrüßen Sie als neue/n Kollegin/en in einer aufgeschlossenen Organisation mit flachen Hierarchien und einer vertrauensvollen Zusammenarbeit im Team und mit allen Abteilungen unseres Hauses.
- Wir stellen eine fundierte und gründlichen Einarbeitung in Ihr neuen Arbeitsumfeld sicher und haben immer ein offenes Ohr für Fragen oder Anregungen.
- Gern können Sie unsere verschiedensten Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten nutzen.
- Ein interessanter und abwechslungsreicher Tätigkeitsbereich gehört ebenso zu unseren Leistungen, wie eine Vergütung mit allen sozialen Leistungen des Tarifvertrages der Evangelischen Kirche Berlin-Brandenburg (TV-EKBO), einem Kinderzuschuss, einer betrieblichen Altersversorgung, einer jährlichen Sonderzahlung und viele weitere Vorteile.
- Gerne können Sie uns Ihre Unterlagen per Email an [bewerbungen@kkv-sued.de](mailto:bewerbungen@kkv-sued.de) oder per Post an Evangelischer Kirchenkreisverband Süd /Andrea Schlenzog / Rübelandstraße 9 / 12053 Berlin zusenden. Telefonische Rückfragen sind unter der Rufnummer 030 68904 195 möglich. Wir freuen uns auf Sie!